

Exposé

Sven Weißflog - Eigene Immobilien

Schöne 4-Raumwohnung mit Balkon im 1. OG

Objekt-Nr. 108
Verfügbar Nein (**verfügbar ab dem 01.06.2024**)
Adresse Geyersbergstraße 5
04720 Döbeln

Typ Wohnung
Größe 125,00 m²
Zustand Gehoben

Kaltmiete 675,00 €
Nebenkosten 315,00 €
Warmmiete 990,00 €
Kautions 2.025,00 €
Provisionsfrei Ja

Heizungsarten Fußbodenheizung
Bodenbeläge Laminat, Fliesen
TV-Anschlüsse Satellit
Haustiere Nach Absprache

Energieausweisung

Endenergieverbrauch 79,90 kWh/(m²·a) (inkl. Warmwasser)
Energieeffizienzklasse C

Ausstattung

Abstellraum, Balkon, Dusche, Fahrradstellplatz, Keller, Rauchmelder, Stellplatz, Wanne

Beschreibung

Schöne 4-Raumwohnung im 1. OG bestehend aus Flur, Abstellraum, 2 Kinderzimmern, Schlafzimmer, Wohnzimmer, Küche, Badezimmer mit Dusche und Wanne sowie Balkon.

Lage

Ruhige Lage, 5 Minuten vom Zentrum entfernt.

Sonstiges

Die Mindestmietdauer beträgt 2 Jahre. Die gesamte Wohnung ist mit Fußbodenheizung ausgestattet. Für Fahrräder ist ein Abstellraum vorhanden. Ein PKW-Stellplatz kann monatlich für 25,00 Euro dazu gemietet werden.

